



## **URAIAN SINGKAT PEKERJAAN**

NAMA DINAS : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG KABUPATEN LINGGA

NAMA BIDANG : BIDANG CIPTA KARYA DAN BINA KONSTRUKSI

NAMA PEKERJAAN : DED PENINGKATAN MESS DAN INFRASTRUKTUR KEJAKSAAN NEGERI LINGGA

**TAHUN ANGGARAN  
2023**

## URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

### Uraian Pendahuluan

#### 1. Latar Belakang

- a. Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Lingga merupakan Organisasi Perangkat Daerah yang dibentuk oleh Pemerintah Kabupaten Lingga untuk memberikan pelayanan publik kepada masyarakat;
- b. Ketersediaan sarana dan prasarana merupakan tugas dan tanggung jawab pemerintah Daerah Kabupaten Lingga khususnya Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Lingga melalui kegiatan DED pembangunan, rehabilitasi dan renovasi. Salah satu upaya tersebut adalah DED PENINGKATAN MESS DAN INFRASTRUKTUR KEJAKSAAN NEGERI LINGGA ;
- c. Setiap gedung Negara harus diwujudkan dan dilengkapi dengan peningkatan mutu dan kualitas sehingga mampu memenuhi secara optimal bangunan fungsi bangunannya dan dapat menjadi teladan bagi lingkungannya serta memberi kontribusi positif bagi perkembangan arsitektur;
- d. Setiap bangunan Negara harus direncanakan dan dirancang dengan sebaik-baiknya, sehingga dapat memenuhi kriteria teknis bangunan yang layak dari segi mutu, biaya dan kriteria administrasi bagi bangunan Negara;
- e. Agar DED PENINGKATAN MESS DAN INFRASTRUKTUR KEJAKSAAN NEGERI LINGGA terlaksana dengan baik dalam memenuhi standar (struktur), kenyamanan pengguna (estetika) dan ekonomis, maka perlu diawali dengan kegiatan perencanaan oleh penyedia jasa konsultasi perencanaan.

#### 2. Maksud dan Tujuan

- a. Maksud kegiatan adalah melaksanakan jasa konsultasi perencanaan DED PENINGKATAN MESS DAN INFRASTRUKTUR KEJAKSAAN NEGERI LINGGA guna menyiapkan dokumen pelelangan untuk kegiatan tersebut.
- b. Tujuan kegiatan adalah:
  - Tersedianya gambar rencana dan spesifikasi teknis perencanaan DED PENINGKATAN MESS DAN INFRASTRUKTUR KEJAKSAAN NEGERI LINGGA ;
  - Tersedianya *Engineer Estimate* (EE) untuk rujukan perhitungan *Owner Estimate* (OE) dan/ atau Harga Perkiraan Sendiri (HPS) Rencana Anggaran Biaya (RAB);
  - Tersedianya dokumen pelelangan pengadaan kontraktor untuk melaksanakan kegiatan perencanaan DED PENINGKATAN MESS DAN INFRASTRUKTUR KEJAKSAAN NEGERI LINGGA ;

#### 3. Sasaran

1. Terarahnya pelaksanaan pekerjaan DED PENINGKATAN MESS DAN INFRASTRUKTUR KEJAKSAAN NEGERI LINGGA ;

2. Terkendalinya proses perencanaan konstruksi dan pelaksanaan konstruksi secara berkualitas, tepat waktu, dalam batas biaya yang tersedia, serta diselenggarakan secara tertib administrasi dan teknis.
4. Lokasi Pekerjaan Lokasi pekerjaan Kec. Lingga Kabupaten Lingga.
5. Sumber Pendanaan
1. Sumber pendanaan kegiatan DPA Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Lingga melalui Anggaran Pengeluaran Belanja Daerah ( APBD ) Kabupaten Lingga Tahun Anggaran 2023 dengan pagu Rp. 70.803.200,- (Tujuh Puluh Juta Delapan Ratus Tiga Rbu Dua Ratus Rupiah).
  2. Untuk pelaksanaan pekerjaan ini diperlukan biaya dari hasil Harga Perhitungan Sendiri (HPS) yaitu Rp. 70.745.300,- (Tujuh Puluh Juta Tujuh Ratus Empat Puluh Lima Ribu Tiga Ratus Rupiah).
  3. biaya konsultan perencanaan dan tata cara pembayaran diatur secara kontraktual melalui tahapan proses pengadaan konsultan perencana sesuai peraturan yang berlaku, terdiri dari:
    - Honorarium tenaga ahli dan pendukung
    - Materi dan penggandaan laporan
    - Pembelian bahan dan ATK
    - Biaya transportasi kendaraan
    - Biaya rapat-rapat
    - Biaya komunikasi
    - Jasa dan overhead perencanaan
    - Pajak dan iuran daerah lainnya
6. Nama instansi satuan kerja Satuan Kerja : Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Lingga
7. Jangka Waktu Penyelesaian Pekerjaan Jangka waktu pelaksanaan, khususnya sampai diserahkan dokumen perencanaan untuk siap dilelangkan maksimal 30 (Tiga Puluh) hari kalender atau 1 (Satu) bulan sejak dikeluarkannya kontrak/ Surat Perintah Mulai Kerja.

DAIK LINGGA, 17 Mei 2023

KUASA PENGGUNA ANGGARAN  
BIDANG CIPTA KARYA DAN BINA KONTRUKSI  
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG  
KABUPATEN LINGGA  
TAHUN ANGGARAN 2023

DTO

DEDEN TRISNAWIJAYA, ST  
NIP. 19831214 201001 1 007